

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 21/07/2021

OGGETTO: *Deliberazione di G.C. n. 282 del 02/07/2021 – ad oggetto: Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e messa in sicurezza della Guglia di San Gennaro in piazza Riario Sforza. Autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio in gestione provvisoria 2021 per la copertura delle somme occorrenti per i lavori. Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa ai sensi degli artt. 191 e 194 del D.lgs n. 267/2000 e smi.*

L'anno 2021 il giorno 21 del mese di luglio si è riunito, presso la sede comunale di Palazzo San Giacomo, il Collegio dei Revisori così composto e presente:

Dr. Costantino SESSA - Presidente

Dr. Antonio DANIELE – Componente

Dr. Domenico Carozza- Componente

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con deliberazione di C.C. n. 13 del 04/08/2020 è stato approvato il Rendiconto esercizio 2019;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 10/12/2020 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2020/2022;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 10/12/2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- che con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 09/10/2020 è stato approvato il Regolamento di Contabilità dell'Ente il quale disciplina che, con cadenza almeno quadrimestrale, si procede alla ricognizione dei d.f.b di cui all'art. 194 del Tuel ed il dirigente responsabile di struttura inoltra la documentazione giustificativa al servizio finanziario che, a conclusione dell'istruttoria, predispone il provvedimento deliberativo da sottoporre al Consiglio Comunale.
- che con la deliberazione di Giunta Comunale 04.06.09 n. 918 l'Amministrazione ha dettato gli indirizzi in ordine al procedimento amministrativo di riconoscimento della legittimità dei debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;



- che la deliberazione GC 30.04.13 n.299, ha modificato ed integrato le disposizioni della già citata deliberazione GC 918/2009, in considerazione dell'entrata in vigore dell'art.147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" del D.Lg.vo 18/08/00 n.267;

CONSIDERATO

- che il giorno 16/06/2021, il Dirigente del Servizio Arredo Urbano, appreso della caduta di frammenti marmorei dalla Guglia di San Gennaro in Piazza Riario Sforza, provvedeva ad effettuare un sopralluogo in loco disponendo, tra l'altro, il transennamento, in via prudenziale, l'interdizione con picchettamento dell'area circostante;
- che con nota PG/2021/475058 del 16/06/2021, il Servizio arredo urbano informava la Direzione della competente IV Municipalità chiedendo, di attivare la società Napoli Servizi attraverso il PIU per il transennamento per una più efficace interdizione;
- che in data 17/06/21, la società medesima comunicava l'avvenuto transennamento mediante pannelli di tipo orso-grill;
- che il 18/06/21, veniva effettuata ispezione a vista del manufatto alla presenza dell'Arch. Valeria Palazzo, Dirigente del servizio arredo urbano e di altri tecnici dei Servizi interessati, nonché della presenza di funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli convenendo la necessità di interventi atti a scongiurare ulteriori frammenti di pericolo mediante l'applicazione di rete protettiva in nylon;
- che con verbale di somma urgenza (art. 163 del Dlgs n. 50/2016) del 18/06/2021 si è proceduto ad affidare alla ditta Giovanna Izzo Restauri s.a.s., codice fiscale e partita IVA 07325240633, con sede in Roccaraso (AQ) alla Via Belvedere SNC, nella persona del Dott. Massimiliano Sampaolesi, rappresentante legale, il quale, senza riserva alcuna, dichiarava la disponibilità ad eseguire immediatamente le dette opere di somma urgenza;
- che l'Arch. Valeria Palazzo, Dirigente del servizio arredo urbano, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/201, ha affidato l'esecuzione dei lavori alla sopra citata Società disponendo, tra l'altro, l'elaborato della perizia giustificativa dell'intervento, documentazione fotografica, computo metrico e nuovi prezzi;



- che l per la determinazione del corrispettivo dei lavori sono stati applicati i costi unitari riportati nell'elenco prezzi unitari con riferimento al Prezzario Regione Campania dei Lavori Pubblici con un ribasso decurtato del 20%, oltre Iva al 22%, accettato dall'impresa esecutrice dell'intervento;

- che dalla perizia giustificativa dei lavori risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a **€.14.515,79** comprensivo di somme a disposizione e Iva al 22% al netto del ribasso del 20% sull'utile d'impresa comprensivo degli oneri della sicurezza, così come specificato nella relazione tecnica e riportato nel seguente **Quadro Economico**;

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Lavori messa in sicurezza obelisco della Meridiana – Villa Comunale Napoli		
A.	Lavori	
A.1	Importo lavori in economia al netto del ribasso (20%) comprensivo degli oneri della sicurezza;	€ 11.331,61
	Totale A	€ 11.331,61
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	€ 3.184,18
B.1	Iva al 22% su lavori (A.1)	€ 2.492,95
B.2	Contributo ANAC (gratuito per interventi a favore ai 40.000,00 €)	€ 0,00
	Totale affidamento (A+B)	€ 3.184,18
	IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 14.515,79

LETTI

– il comma 3 dell'art. 191 del TUEL, il quale prevede che “Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità”.





- il comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs n. 50/2016 il quale recita che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità".

ESAMINATA

- la proposta di delibera di **G.C. n. 282 del 07/07/2021**, con cui si intende riconoscere il descritto d.f.b. per l'importo totale di **€ 14.515,79** ai sensi del combinato disposto degli art. 191 comma 3 e art. 194 comma 1, lettera e) del Tuel;

RILEVATO

- che il Servizio Arredo urbano non dispone di fondi propri per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza in parola, per cui **l'Ente intende ricorrere all'utilizzo del fondo di riserva ai sensi dell'art.166 del D.Lgs 267/2000,** incrementando sia in termini di competenza sia di cassa, lo stanziamento sulla missione 8, programma 1, titolo 1, macroaggregato 3 del Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2021 della somma complessiva di **€ 14.515,79** comprensiva di Iva al 22% mediante prelevamento di pari importo dal capitolo 42300, articolo 2 denominato "Fondo di Riserva";

VISTO

- il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente Servizio Arredo Urbano in termini di "favorevole", ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000;
- il parere di regolarità contabile in termini di "favorevole", espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- le osservazioni del segretario Generale;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;



TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO, LETTO, ESAMINATO,

RILEVATO E VISTO

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

ESPRIME

- per quanto di competenza, il proprio parere in termini di **"favorevole"** ai sensi dell'art. 239 del TUEL, sulla **Deliberazione di G.C. n. 282 del 02/07/2021** – ad oggetto: "Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e messa in sicurezza della Guglia di San Gennaro in piazza Riario Sforza" . Autorizzazione la prelevamento dal Fondo di Riserva di **€. 14.515,79** del Bilancio in esercizio provvisorio 2021 per la copertura delle somme occorrenti per i lavori. Proposta al Consiglio, ai sensi e per gli effetti degli artt. 191 c.3 e 194 c.1 del D.Lgs. 267/2000, del riconoscimento della spesa necessaria.

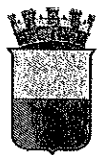
Napoli, 21 luglio 2021

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dr. Costantino Sessa - Presidente

dr. Antonio Daniele - Componente

dr. Domenico Carozza - Componente



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE**AREA: Infrastrutture****SG: 297 del 02/07/2021****DGC: 2021 /335 del 30/07/2021****Cod. allegati: L 1073_003_01****SERVIZIO: Arredo Urbano****ASSESSORATO: Al Verde**

Proposta di deliberazione prot. n° 3 del 30/06/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 282

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e Messa in sicurezza della Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza. Autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio in gestione Provvisoria 2021 per la copertura delle somme occorrenti per i lavori. Proposta :al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa ai sensi degli arti. 191 e 194 del Digs n. 267/2000e smi.

Il giorno **02/07/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **undici**. Amministratori in carica:

SINDACO:**P A***Luigi de MAGISTRIS*

X	
---	--

ASSESSORI :**P A***Carmin PISCOPO
(Vicesindaco)*

X	
---	--

Lucia Francesca MENNA

X	
---	--

Annamaria PALMIERI

	X
--	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	
---	--

Ciro BORRIELLO

X	
---	--

Donatella CHIODO

X	
---	--

*Giovanni PAGANO***P A**

X	
---	--

Luigi FELACO

X	
---	--

Rosaria GALIERO

X	
---	--

Alessandra CLEMENTE

X	
---	--

Marco GAUDINI

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente")

Assume la Presidenza: SINDACO Luigi de Magistris**Assiste il Segretario del Comune: Monica CINQUE****IL PRESIDENTE**Il Segretario Generale
Dr.ssa Monica Cinque

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Verde con delega all' Arredo Urbano

Premesso che

- con disposizione del direttore generale n. 19 del 19 maggio 2021 sono state attribuite al Servizio Arredo Urbano nuove funzioni, con l'aggiunta della *"programmazione, progettazione e realizzazione delle attività manutentive ordinarie e straordinarie degli elementi di arredo urbano (incluse (...) opere e altre preesistenze storiche), anche a carattere monumentale, sugli spazi pubblici o di uso pubblico, nei parchi e negli immobili del patrimonio comunale"*;
- con nota n. 403082 del 20 maggio 2021 il Dirigente del Servizio Arredo Urbano ha chiesto apposito elenco dei beni che si sono intesi trasferire con la suddetta disposizione in uno con lo stato di consistenza degli stessi, ad oggi priva di riscontro;
- il giorno 16 giugno 2021, avendo appreso della caduta di frammenti marmorei dalla Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza, il dirigente del Servizio Arredo Urbano ha effettuato apposito sopralluogo riscontrando effettivamente la caduta di tali frammenti dalla cornice in marmo del secondo ordine del manufatto. Sul posto è intervenuta una squadra dei Vigili del Fuoco che, con l'ausilio di un autocarro con cestello elevatore ha provveduto a rimuovere a mano i frammenti incoerenti, previa ispezione a vista di tutto il manufatto. Al contempo è intervenuto il servizio di Protezione Civile per interdire con picchettamento, l'area circostante il monumento, per una distanza di circa 2,00 m dallo stesso;
- la Guglia di san Gennaro è bene sottoposto a tutela ex Dlgs. 42/2004 e appare riconducibile ai beni di cui alle nuove funzioni trasferite;
- i frammenti prelevati dai Vigili del Fuoco sono custoditi, in apposito raccoglitore, presso il servizio Arredo Urbano;
- con nota PG/2021/475058 del 16/06/2021, il servizio Arredo urbano ha informato la Direzione della competente Municipalità 4, chiedendo di attivare la società Napoliservizi attraverso il PIU per il necessario transennamento onde assicurare una più efficace interdizione;
- in data 17 giugno 2021, la società Napoliservizi ha provveduto a transennare l'area mediante pannelli di tipo orso grill;
- il 18 giugno, a seguito di convocazione per le vie brevi, è stato effettuato un sopralluogo alla presenza dell'arch. Valeria Palazzo, Dirigente del Servizio Arredo urbano, degli architetti Giulia Cantabene e Silvio Casini del servizio Arredo urbano, dei funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli, dott.ssa. Barbara Balbi, dott.ssa Cinzia Celentano, arch. Giovanna Russo Krauss, per l'esercizio delle funzioni di vigilanza; era presente anche la ditta Società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi, convocata in qualità di ditta esecutrice del restauro della guglia nel 2004, per quanto appreso per le vie brevi;
- nel corso del sopralluogo si è convenuto sulla necessità di intervenire al fine di scongiurare la caduta di ulteriori frammenti marmorei ed evitare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e a tutela del bene stesso, mediante applicazione di rete protettiva in nylon previa ispezione in quota attraverso cestello elevatore a cura di personale specializzato in Beni Culturali.

Considerato che

- la società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. è stata esecutrice degli ultimi lavori di restauro della Guglia di san Gennaro e possiede, pertanto, know how e conoscenza del manufatto e risulta presente nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli;
- Il dott. Massimiliano Sampaolesi, rappresentante legale della società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso Frazione Pietransieri, L'Aquila, interpellato nel corso del sopralluogo, ha dichiarato la disponibilità della stessa ad iniziare immediatamente i lavori possedendo le qualifiche e la manodopera necessarie;
- il dirigente del Servizio Arredo urbano, essendo indispensabile e necessario eseguire detti lavori di messa in sicurezza con carattere di somma urgenza, considerata altresì la natura di dette opere ha disposto, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla società Giovanna Izzo Restauri S.a.s., di Massimiliano Sampaolesi & Co., C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC –Roccaraso, Frazione Pietransieri, L'Aquila;

IL SEGRETARIO GENERALE

2

5
7

- le suddette lavorazioni ricadono ampiamente entro il limite di spesa di cui all'art. 148 comma 7 del Dlgs 50/2016 e smi nonché dell'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

Visti

- la Legge n.241 del 7 agosto 1990 smi, *Nuove norme sul procedimento amministrativo*;
- il Decreto legislativo n.267 del 18 agosto 2000 smi, *Testo unico sull'ordinamento degli enti locali* e in particolare l'articolo 191, comma 3 prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e) prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
- il Dlgs 42/2004 ed in particolare art. 27 in base al quale nel caso di assoluta urgenza possono essere effettuati gli interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato, purché ne sia data immediata comunicazione alla soprintendenza, alla quale sono tempestivamente inviati i progetti degli interventi definitivi per la necessaria autorizzazione;
- l'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 in base al quale l'esecuzione dei lavori di cui al presente decreto è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo e fino all'importo di trecentomila euro, secondo le modalità e le procedure di cui all'articolo 163 del Codice dei contratti pubblici;
- il Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 smi, *Codice dei contratti pubblici* e in particolare l'articolo 163;
- la parte in vigore del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.25 del 10 dicembre 2020 con cui è stato approvato il *Bilancio di Previsione 2020/2022*;
- la Disposizione del Direttore Generale n.9 del 6 marzo 2019 con la quale è stata approvata l'articolazione della macrostruttura dell'ente con il relativo organigramma funzionale e, in particolare, sono state attribuite al Servizio Arredo urbano le funzioni, le materie e le attività di competenza tra le quali sono comprese la "programmazione, progettazione e realizzazione delle attività manutentive ordinarie e straordinarie degli elementi di arredo urbano (incluse fontane, statue, targhe commemorative, panchine), anche a carattere monumentale, sugli spazi pubblici o di uso pubblico, nei parchi e negli immobili del patrimonio comunale", come modificata con la successiva disposizione n. 19 del 19/5/2021.

Preso atto che

- con Verbale di somma urgenza (art.163 del Dlgs n.50/2016) del 18 giugno 2021 si è proceduto ad affidare alla ditta Giovanna Izzo Restauri S.a.s., iscritta nell'elenco fornitori del comune di Napoli e già esecutrice dei lavori di restauro della Guglia di san Gennaro, l'immediata esecuzione dei lavori, all'arch. Giulia Cantabene, incardinata presso il Servizio Arredo urbano come Istruttore Direttivo Tecnico l'incarico di direzione dei lavori e all'arch. Silvio Casini, Istr. Dir. Tecnico presso il medesimo servizio, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- dell'inizio dei lavori, con nota n. 506823 del 29/6/21, è stata data immediata comunicazione alla Soprintendenza;
- il servizio Arredo urbano ha elaborato Perizia giustificativa dell'intervento di somma urgenza composta da Relazione tecnica, Documentazione fotografica, Computo metrico dei lavori e Nuovi Prezzi;
- per la determinazione dell'importo complessivo dei lavori sono stati applicati i costi unitari riportati nell'elenco prezzi unitari con riferimento al Prezzario Regione Campania dei lavori pubblici anno 2021 e redatti Nuovi Prezzi trattandosi di lavorazioni specialistiche;
- il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. ha accettato senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori di cui alla predetta perizia giustificativa. A tal fine il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con lo stesso affidatario che ha accettato il ribasso incondizionato del 20% sull'importo;

IL SEGRETARIO GENERALE

- dalla perizia giustificativa dei lavori risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a €14.515,79 comprensivo di IVA al 22%, al netto del ribasso (20%) e comprensivo degli oneri della sicurezza, così come specificato nella relazione tecnica e riportato nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Lavori messa in sicurezza Guglia di san Gennaro - Napoli		
A	LAVORI	
A.1.1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	12.868,17 €
A.1.2	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	63,50 €
A.1.3	RIBASSO SU IMPORTO LAVORI A MENO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA 20%	2.560,93 €
A.1.4	MAGGIORAZIONE DEL 10% (Tariffa Regione Campania Delibera di G.R. n. 186/2020 par. 13 punto C)	1.024,37 €
A.1	TOTALE A	11.331,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IMPREVISTI (5% di A.1)	566,58 €
B.2	CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)	0,00 €
B.3	IVA SUI LAVORI (22% SU A.1)	2.492,95 €
B.4	IVA SU IMPREVISTI (22% SU B.1)	124,65 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.184,18 €
	TOTALE A + B	14.515,79 €

Rilevato che

- il Servizio Arredo urbano non dispone di fondi assegnati per l'esecuzione dei lavori indicati e, pertanto, ai fini della tutela della pubblica incolumità è necessario ricorrere all'utilizzo del Fondo di Riserva, ai sensi dell'art. 166, del Dlgs 267/2000 smi in regime di gestione provvisoria e dell'art. 163, comma 1 del citato Dlgs 267/2000;
- l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità dell'Ente in quanto trattasi di intervento finalizzato all'eliminazione del pericolo immediato a tutela della pubblica incolumità la cui mancata esecuzione comporterebbe danni certi all'Amministrazione Comunale derivanti dal rischio concreto della caduta di ulteriori frammenti lapidei, con conseguente pericolo per l'incolumità delle persone e per la tutela del bene stesso;
- a tal fine occorre incrementare la missione 8 programma 1 titolo I, macroaggregato 3 (capitolo N.I.), del redigendo Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021 della somma complessiva di €14.515,79 comprensiva di IVA al 22%, mediante prelevamento di pari importo dal "Fondo di Riserva".

Verificata

- l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6Bis della L. 241/90 smi e gli articoli 6 e 7 del DPR 62/2013 smi e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dell'Ente con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis del Dlgs 267/2000 smi e dell'art. 13, comma 1, lett. b) e dell'art. 17, comma 2, lett. a) del Regolamento dei Sistemi dei Controlli Interni, approvato con Delibera Consiglio Comunale n.4 del 28 febbraio 2013.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ritenuto che per i lavori di che trattasi ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del Dlgs 267/2000 smi, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 23 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. L1073_003_01 :

- Verbale di somma urgenza del 18 giugno 2021;
- Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;
- Relazione fotografica;
- Atto di sottomissione

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il dirigente del servizio Arredo Urbano

Valeria Palazzo

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Prendere atto del Verbale di somma urgenza del 18 giugno 2021, redatto ai sensi dell'art. 163 del Dlgs 50/2016 e smi e della Perizia giustificativa e degli Atti di sottomissione relativi all'esecuzione dei Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante applicazione di rete protettiva in nylon della Guglia di san Gennaro per un importo complessivo pari a € 14.515,79 comprensivo di IVA al 22%, così come riportato nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Lavori messa in sicurezza Guglia di san Gennaro - Napoli		
A	LAVORI	
A.1.1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	12.868,17 €
A.1.2	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	63,50 €
A.1.3	RIBASSO SU IMPORTO LAVORI A MENO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA 20%	2.560,93 €
A.1.4	MAGGIORAZIONE DEL 10% (Tariffa Regione Campania Delibera di G.R. n. 186/2020 par. 13 punto C)	1.024,37 €
A.1	TOTALE A	11.331,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IMPREVISTI (5% di A.1)	566,58 €
B.2	CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)	0,00 €
B.3	IVA SUI LAVORI (22% SU A.1)	2.492,95 €
B.4	IVA SU IMPREVISTI (22% SU B.1)	124,65 €

IL SEGRETARIO GENERALE

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.184,18 €
	TOTALE A + B	14.515,79 €

6

2. Proporre al Consiglio Comunale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 191, co.3 e dell'art. 194, co. 1 del Dlgs 267/2000 smi, il riconoscimento della spesa complessiva di € **14.515,79** comprensivo di IVA al 22%, derivante dai lavori di somma urgenza indicati nel citato *Verbale di somma urgenza* del 18 giugno 2021.

3. Dare atto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 166, co. 2bis e dell'art. 163, co.1 del Dlgs 267/2000 smi così come indicato in premessa.

4. Autorizzare, in regime di gestione provvisoria 2021, il prelevamento dal Fondo di Riserva (art. 166, co. 2Quater del Dlgs 267/2000 smi) dell'importo pari a € **14.515,79** comprensivo di IVA al 22%, derivante dai lavori di somma urgenza indicati nel citato *Verbale di somma urgenza* del 18 giugno 2021.

5. Incrementare, per la copertura finanziaria della suddetta spesa, sia in termini di competenza che di cassa, lo stanziamento sulla missione 8 programma 1 titolo I, macroaggregato 3 (capitolo N.I.) del Bilancio di previsione 2020-2022 annualità 2021 della somma complessiva pari a €**14.515,79** comprensivo di IVA al 22%.

6. Istituire, alla missione 8 programma 1 titolo I, macroaggregato 3 del redigendo Bilancio di previsione 2021-2023 annualità 2021, il capitolo da denominare "*Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante applicazione di rete protettiva in nylon della Guglia di san Gennaro*" con lo stanziamento di competenza e di cassa dell'importo pari a €**14.515,79** comprensivo di IVA al 22% da assegnare al Servizio Arredo urbano.

CON SEPARATA VOTAZIONE, SEMPRE CON VOTO UNANIMALE, DICHIARARE IL PRESENTE PROVVEDIMENTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE PER L'URGENZA AI SENSI DELL'ART. 134, COMMA 4, DEL D.LGS 267/2000 LIMITATAMENTE ALLA PARTE DI COMPETENZA DELLA GIUNTA.

☐ **(**)** Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'ASSESSORE AL VERDE

Luigi Felaco

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ARREDO URBANO

Valeria Palazzo

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

Serena Riccio

IL SEGRETARIO COMUNALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 30/6/21,
 AVENTE AD OGGETTO: *Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo e messa in
 sicurezza mediante applicazione di rete protettiva in nylon della Guglia di san Gennaro.*
 Autorizzazione al prelevamento dal Fondo di Riserva del Bilancio in gestione provvisoria 2021 per
 la copertura delle somme occorrenti per i lavori.
 Proposta al Consiglio Comunale per il riconoscimento della spesa ai sensi degli artt. 191 e 194 del
 Dlgs n. 267/2000 e smi.

Il Dirigente del Servizio Arredo Urbano esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il
 seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

Addi,

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 30/06/2024 e protocollata con il
 n. D.R.C. 2024/335;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla
 suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Addi, 7/7/2024

IL RAGIONIERE GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL SERVIZIO ARREDO URBANO - PROT. N. 3 DEL 30/6/2021 (DGC/2021/335)

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria


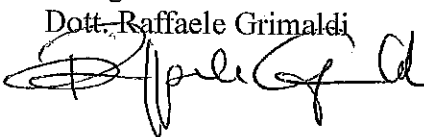
Premesso che la proposta ha ad oggetto il finanziamento di lavori di somma urgenza ordinati dal Servizio Arredo urbano ex art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e la relativa proposta, al Consiglio Comunale, di riconoscimento ex art. 191 comma 3 del TUEL.

Richiamato l'art. 163 del TUEL che, al comma 3, prevede che Nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza.

Tutto ciò premesso e considerato, esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Napoli, 1/7/2021


Il Ragioniere Generale
Dott. Raffaele Grimaldi


OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone la presa d'atto del verbale di somma urgenza del 18.06.2021 relativo all'esecuzione dei *Lavori di somma urgenza per l'eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante applicazione di rete protettiva in nylon della Guglia di San Gennaro*, per un importo complessivo di € 14.515,79 e, contestualmente, nella autorizzazione al prelievo, in esercizio provvisorio 2021, dal Fondo di riserva della medesima cifra e nella proposizione al Consiglio del riconoscimento della spesa.

Il parere di regolarità tecnica è “Favorevole”.

Il parere di regolarità contabile è “Favorevole”.

Si richiamano:

-l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016, in cui si disciplina l'istituto della somma urgenza e, in particolare, il comma 10 che dispone: “*Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative*”;

-l'art. 18 L.R. 3/2007, in cui, al comma 4, si stabilisce: “*Alle amministrazioni aggiudicatrici è fatto divieto, nel corso di uno stesso anno solare, di affidare, con la procedura di somma urgenza, ad una stessa impresa, o impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'articolo 2359 del Codice Civile, l'esecuzione di appalti, per importi complessivi superiori a euro quattrocentomila*”;

-l'art. 191, comma 3, del D. Lgs. 267/2000, in cui si delinea il procedimento di riconoscimento della spesa da seguire in caso di lavori pubblici di somma urgenza: “*Per i lavori pubblici di somma urgenza [...] la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta [...]*”;

-le segretariali sull'argomento (prot. 602539 del 10.07.2019, prot. 1019804 del 29.12.2017, prot. 855052 del 14.11.2013, prot. 18814 del 6 marzo 2014 e prot. n. 313484 del 14.4.2015), con le quali, fra l'altro, si richiama l'attenzione sulla portata derogatoria dell'istituto della somma urgenza, su come gli interventi debbano essere circoscritti alla sola rimozione del pericolo, nonché sulle modalità di individuazione dei soggetti affidatari;

-la disciplina in materia di prelevamenti dal fondo di riserva dettata dagli artt. 166 e 176 del D.Lgs. 267/2000, nonché dall'art. 16, comma 1, del Regolamento di contabilità per cui: “*L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo*”.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente proponente, risulta che gli interventi proposti sono necessari per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la tutela del bene stesso, sottoposto a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali, nonché per consentire la piena fruizione delle aree circostanti. Risulta, altresì, che, in mancanza di apposite risorse, si rende necessario il ricorso al “Fondo di riserva”.

VISTO:
il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

Si rileva che l'effettivo impiego delle somme stanziare mediante prelevamento dal fondo di riserva resta subordinato al riconoscimento della spesa da parte dell'Organo consiliare.

Ricordando che il *Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2021/2023* prevede, per l'affidamento dei lavori di somma urgenza ex art. 163 del d.lgs. 50/2016, il ricorso agli elenchi di operatori economici idonei, si rileva che, in narrativa, in relazione all'affidamento, si dà conto della circostanza che la ditta prescelta, iscritta nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli, "è stata esecutrice degli ultimi lavori di restauro della Guglia di san Gennaro".

Nella narrativa dell'atto è riportato che "l'importo dei lavori è stato oggetto di ribasso del 20%, ai sensi del comma 3 dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si segnala che in narrativa si dà conto dell'interlocuzione con la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, che ha partecipato ai sopralluoghi convendo sugli interventi da realizzare.

Si ricorda, inoltre, che:

- attiene alla responsabilità tecnico-amministrativa della dirigenza la verifica della sussistenza dei presupposti, fattuali e normativi, di assoluta necessità ed improcrastinabilità degli interventi indispensabili a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità ai fini del ricorso alla procedura derogatoria consentita dall'ordinamento in caso di somma urgenza, in presenza di una situazione oggettiva di assoluta urgenza ed eccezionalità tale da non permettere alcun indugio per rimuovere lo stato di pericolo derivante da fatti imprevisi e imprevedibili;
- resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità dell'intervento alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica/edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri, nulla/osta delle Autorità preposte alla loro tutela;
- la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dal dirigente che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000.

Spetta, alla Giunta e al Consiglio comunale, ciascuno per la parte di propria competenza, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusiva.

VISTO:
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cinque

autografo

Deliberazione di G. C. n. 282 del 02/07/2021 (composta da n. 11 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(per la parte di competenza di Giunta):

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 16/7/2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

(per la parte proposta al Consiglio):

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 16/7/2021 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000, limitatamente alla parte di competenza della Giunta;

☐ è divenuta esecutiva, limitatamente alla parte di competenza della Giunta, il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva, per la parte di competenza della Giunta, in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

Oggetto: Guglia di San Gennaro situata in piazza Riario Sforza - Lavori di somma urgenza per "eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante applicazione di rete protettiva in nylon"

VERBALE DI SOMMA URGENZA

(art. 163 D.Lgs 50/2016)

L'anno 2021, il giorno 18 del mese di giugno, presso la Guglia di San Gennaro, bene storico-artistico sottoposto a tutela *ex lege* 42/04, sono presenti, a seguito di convocazione per le vie brevi della dirigente del Servizio Arredo Urbano:

- per il servizio Arredo urbano: il dirigente del servizio, arch. Valeria Palazzo, l'istruttore direttivo arch. Giulia Cantabene, l'istruttore direttivo arch. Silvio Casini;
- la ditta Giovanna Izzo restauri, convocata per le vie brevi, in qualità di esecutrice dei lavori di restauro del monumento di che trattasi effettuati nel 2004.

Sono altresì presenti i funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli, dott.ssa. Barbara Balbi, dott.ssa Cinzia Celentano, arch. Giovanna Russo Krauss, per l'esercizio delle funzioni di vigilanza.

Si da atto che in data 16 giugno 2021, il servizio Arredo Urbano ha riscontrato, a seguito di sopralluogo, la caduta di frammenti di piccole e medie dimensioni dalla cornice appartenente al secondo ordine del monumento in oggetto.

Sul posto sono intervenuti la squadra dei Vigili del Fuoco, che, con l'ausilio di un autocarro con cestello elevatore ha provveduto a rimuovere a mano i frammenti incoerenti, previa ispezione a vista di tutto il manufatto. Era presente sul posto anche una pattuglia della Polizia Municipale, a presidio delle suddette operazioni. Al contempo è intervenuto il servizio di Protezione Civile per interdire con picchettamento, l'area circostante il monumento, per una distanza di circa 2,00 m dallo stesso, successivamente transennata mediante recinzione metallica di tipo orsogrill dalla Napoliservizi. Era altresì presente la ditta società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi, convocata per le vie brevi in qualità di ditta esecutrice del restauro del monumento di che trattasi. I frammenti sono stati raccolti e custoditi, in apposito raccoglitore, presso il servizio Arredo Urbano.

In data odierna, si è convenuto sulla necessità di intervenire al fine di scongiurare la caduta di ulteriori frammenti marmorei ed evitare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e a tutela del bene stesso, mediante applicazione di rete protettiva in nylon e ispezione in quota, attraverso cestello elevatore.

Il dott. Massimiliano Sampaolesi, rappresentante legale della società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso Frazione Pietransieri,

Aquila, interpellato al momento, ha dichiarato la disponibilità della stessa ad iniziare immediatamente i lavori possedendo le qualifiche e la manodopera necessarie.

Per quanto sopra, ritenuto indispensabile e necessario eseguire detti lavori di messa in sicurezza che rivestono carattere di somma urgenza, verificato che la ditta risulta nell'elenco dei fornitori del Comune di Napoli, il dirigente del Servizio Arredo urbano **dispone**, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi & Co., C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso, Frazione Pietransieri, Aquila, in considerazione della conoscenza del manufatto e del know how maturato per aver già eseguito lavori di restauro sul medesimo manufatto. Lo stesso viene pertanto consegnato alla ditta, ai fini della messa in sicurezza.

Considerata la natura delle opere da eseguire, la ditta Giovanna Izzo Restauri, nella persona del Dott. Massimiliano Sampaolesi, ha fornito la disponibilità ad eseguire immediatamente, a far data dal 21/06 p.v. le dette opere di somma urgenza, dandone preventiva comunicazione all'amministrazione comunale anche per le successive comunicazioni alla competente Soprintendenza si dà atto che le suddette lavorazioni ricadono ampiamente entro il limite di spesa di € 300.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA ai sensi dell'art. 148 comma 7 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

Il Direttore dei Lavori all'uopo nominato è l'Istr. Dir. Tecnico Architetto Giulia Cantabene mentre il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione è l'Istr. Dir. Tecnico Architetto Silvio Casini incardinati presso il Servizio Arredo Urbano.

Si conviene che il corrispettivo della prestazione di che trattasi sarà calcolato sulla base della perizia giustificativa da redigersi a cura del servizio Arredo Urbano, per la quale l'impresa applicherà il ribasso del 20% stabilito dalla vigente normativa. Si conviene altresì che in caso di lavorazioni non presenti sul prezzario dei lavori pubblici regionale vigente, saranno redatte liste in economia, con corrispettivo calcolato sul tempo effettivamente impiegato per le suddette lavorazioni, da eseguirsi a cura di manodopera specializzata, oltre materiali, spese generali, nolo del cestello elevatore e utile d'impresa e IVA al 22%. In tale caso, il ribasso del 20% sarà applicato sull'utile d'impresa. Per il costo orario della manodopera specializzata si stabilisce di riferirsi al vigente prezzario della Regione Campania anno 2021.

La durata dei lavori è stimata in circa cinque/sei giornate lavorative a decorrere dal 21.06.2021.

Per lo scopo indicato, la società Giovanna Izzo Restauri **dichiara** ai sensi del DPR 445/2000:

- di possedere i requisiti di partecipazione previsti dalla normativa vigente per l'affidamento dei lavori di uguale importo su edifici sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali;
- di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16;

- di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., nonché gli estremi del conto corrente dedicato;
- di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali (TARSU, TOSAP, ICI, etc ..);
- di essere a conoscenza che il presente affidamento è soggetto al Codice del comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato in applicazione del DPR 62/2013;
- di essere a conoscenza del contenuto del "Patto d'integrità", approvato con Delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015;
- di non aver ricevuto incarichi da questa Amministrazione per lavori analoghi superiori a €400.000 nell'anno solare precedente a quello in corso ai sensi dell'art. 18, comma 4 della Legge Regionale della Campania n. 3/2007.

La stessa impresa dichiara di essere pienamente edotta di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti l'esecuzione delle opere e di tutti gli obblighi derivanti all'impresa, di tutte le qualificazioni richieste per la loro realizzazione, nonché di impegnarsi fin d'ora ad applicare il ribasso incondizionato del 20% concordato con l'affidatario (art. 163 comma 3 D.Lgs 50/16).

L'impresa si impegna altresì a presentare eventuali idonee polizze fideiussorie a garanzia come per legge.

Si rimanda alla redazione della perizia giustificativa per il dettaglio delle lavorazioni da eseguire e ai fini della approvazione degli stessi e della copertura della spesa che sarà assicurata con le modalità previste dall'articoli 191, comma 3 e 194 comma 1, lettera e), del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Del che si è redatto il presente verbale. Letto, confermato e sottoscritto dalle parti intervenute in segno di piena ed incondizionata accettazione.

Sottoscritto digitalmente da
Il Dirigente del Servizio Arredo urbano
e Responsabile del Procedimento
arch. Valeria Palazzo

Il R.L. della Giovanna Izzo Restauri S.a.s.
Dott. Massimiliano Sampaolesi



La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente nota è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

P.P.V I.D.A ARCH. SILVIO CASINI

P.P.V, I.D.A ARCH. GIULIA CANTABENE

Oggetto: Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza - Lavori di somma urgenza per "eliminazione del pericolo e messa in sicurezza mediante applicazione di reti in nylon"

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(art 163, comma 4 d.lgs 5012016 e s.m.i.)

Relazione tecnica

1. PREMESSA

Visto il comma 4 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016 che dispone che entro 10 giorni dalla data del Verbale di somma urgenza venga redatta apposita perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza;

Verificato da parte del sottoscritto che sui Capitoli di spesa destinati per l'anno in corso per le manutenzioni programmate degli elementi di arredo urbano monumentali comunali non sussiste la disponibilità di stanziamenti per la copertura delle spese stimate e pertanto occorre provvedere al prelievo dal fondo di riserva;

Dato atto pertanto che occorre da parte della Giunta Comunale, procedere all'approvazione dei lavori e del provvedimento di copertura della spesa;

Ciò premesso, il presente atto costituisce Perizia Giustificativa per gli interventi di somma urgenza di cui al relativo verbale del 18/06/2021, compresi gli allegati, che ne fanno parte integrante.

2. MOTIVI DELLA SOMMA URGENZA

In data 16 giugno 2021 veniva eseguito un sopralluogo in sito per la verifica di quanto appreso per le vie brevi dai media circa la caduta di elementi lapidei nel corso del quale si riscontrava la presenza alla base del manufatto di frammenti di piccole e medie dimensioni staccatisi dalla cornice appartenente al secondo ordine del monumento in oggetto.

Sul posto sono intervenuti la squadra dei Vigili del Fuoco, che, con l'ausilio di un autocarro con cestello elevatore ha provveduto a rimuovere a mano i frammenti incoerenti, previa ispezione a vista di tutto il manufatto. Al contempo è intervenuto il servizio di Protezione Civile per interdire con picchettamento, l'area circostante il monumento, per una distanza di circa 2,00 m dallo stesso, successivamente transennata mediante recinzione metallica di tipo orsogrill dalla Napoliservizi, su richiesta dello scrivente.

Oltre a ciò nella stessa data si provvedeva a dare comunicazione per le vie brevi alla competente Soprintendenza, in quanto trattasi di bene sottoposto a tutela ex L.42/2004, e si convo-

cava per il giorno 18 aprile un sopralluogo al quale partecipavano la Dirigente del servizio Arredo Urbano arch. Valeria Palazzo, gli istruttori direttivi del servizio Arredo Urbano arch. Giulia Cantabene e arch. Silvio Casini, le funzionarie della Soprintendenza, dott.sse Barbara Balbi e Cinzia Celentano e arch. Giovanna Russo Krauss, il dott. Massimiliano Sampaolesi per la società Giovanna Izzo Restauri Sas, contattato per le vie brevi, in quanto già esecutrice dei lavori di restauro della Guglia di san Gennaro ed iscritta nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli.

Si è ravvisata la necessità di eseguire interventi tempestivi per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e per la tutela del bene stesso, sottoposto a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali, nonché per consentire la piena fruizione delle aree circostanti.

Considerata la natura delle opere da eseguire, la ditta Giovanna Izzo Restauri, nella persona del Dott. Massimiliano Sampaolesi, ha fornito la disponibilità ad eseguire immediatamente le dette opere di somma urgenza, dandone preventiva comunicazione all'amministrazione comunale anche per le successive comunicazioni alla competente Soprintendenza. Si dà atto che le suddette lavorazioni ricadono ampiamente entro il limite di spesa di € 300.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza oltre IVA ai sensi dell'art. 148 comma 7 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. nonché dell'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

3. LAVORI PER RIMUOVERE LO STATO DI PERICOLO

Il giorno 18 giugno 2021 l'arch. Valeria Palazzo, Dirigente del Servizio Arredo Urbano nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento ha pertanto redatto il verbale di somma urgenza ai sensi del comma 1 dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016.

La società Giovanna Izzo Restauri, presente al sopralluogo nella persona del dott. Massimiliano Sampaolesi in quanto esecutrice dell'ultimo intervento di restauro sulla medesima Guglia, interpellato al momento, ha dichiarato la propria disponibilità ad iniziare tempestivamente i lavori possedendo mezzi e manodopera necessari.

Per quanto sopra esposto si è disposto, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi & Co., C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC –Roccaraso, Frazione Pietransieri, L'Aquila

Tutto ciò premesso, al fine di rimuovere l'immediato pericolo per la pubblica incolumità dal crollo di parti significative sono stati stabiliti i lavori di somma urgenza, consistenti nelle seguenti lavorazioni:

- Ispezione e verifica dello stato conservativo del monumento finalizzata all'intervento di messa in sicurezza con redazione documentazione tecnico/fotografica
- Applicazione di rete protettiva in nylon prodotta in maglia quadra con foro da 25x25 mm e spessore del filo di Ø 2 mm. Realizzata con intreccio di fili di nylon alta tenacità, senza nodo, di colore bianco e completa di una bordura con corda alta resistenza diametro Ø 8mm su tutto il perimetro, cucitura rinforzata. Certificata Classe 1 ignifuga; da applicarsi sui puttini in marmo e sui festoni come prima cintura di protezione; secondo strato di rete protettiva, ancorata per mezzo di cerchiature di cavi di acciaio AISI, per la corretta sagomatura, lungo tutto il fusto della guglia fino al basamento.

In ottemperanza a quanto indicato all'articolo 163, comma 3, e dell'art. 148 comma 7 del citato Dlgs n. 50/2016 s.m.i. il corrispettivo delle lavorazioni svolte dalla manodopera specializzata

è stato determinato mediante l'utilizzo dei Prezzari Ufficiali dei Lavori Pubblici attualmente in vigore nella Regione Campania e sulla base di Nuovi Prezzi.

Pertanto risulta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE <i>Lavori messa in sicurezza Guglia di san Gennaro - Napoli</i>		
A	LAVORI	
A.1.1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	12.868,17 €
A.1.2	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	63,50 €
A.1.3	RIBASSO SU IMPORTO LAVORI A MENO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA 20%	2.560,93 €
A.1.4	MAGGIORAZIONE DEL 10% (Tariffa Regione Campania Delibera di G.R. n. 186/2020 par. 13 punto C)	1.024,37 €
A.1	TOTALE A	11.331,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IMPREVISTI (5% di A.1)	566,58 €
B.2	CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)	0,00 €
B.3	IVA SUI LAVORI (22% SU A.1)	2.492,95 €
B.4	IVA SU IMPREVISTI (22% SU B.1)	124,65 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.184,18 €
	TOTALE A + B	14.515,79 €

Si dà atto con la presente relazione che i lavori previsti nella presente perizia sono stati limitati alla sola eliminazione delle problematiche di somma urgenza, per scongiurare ulteriori danneggiamenti del manufatto ed a tutela della pubblica e privata incolumità essendo lo stesso posto in una piazza pedonale ove sono presenti anche dehors di pubblici esercizi.

In conseguenza di quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 163 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è stata redatta la necessaria perizia giustificativa di spesa, e la documentazione tecnica complementare relativa agli interventi svolti

L'impresa, sottoscrivendo il verbale di somma urgenza, si è impegnata a condurre i rispettivi interventi e tutte le operazioni correlate e la gestione del personale coinvolto nel rispetto ed in ottemperanza a quanto disposto da D.lgs. 50/2016, dal D.M. 145/2000 e dal D.lgs. 81/2008 e le loro rispettive successive modifiche cd interazioni, e a quanto disposto dalle norme di buona tecnica applicabili.

La presente Perizia Giustificativa, redatta ai sensi dell'art. 163 comma 4 e dell'art. 148 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. viene trasmessa alla Giunta Comunale, per l'approvazione.

Allegati:

Documentazione fotografica

Computo Metrico

Nuovi Prezzi

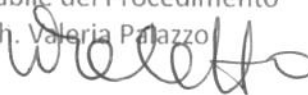
Napoli 28/06/2021

Il Direttore dei Lavori
arch. Giulia Cantabene



Il Dirigente del Servizio Arredo urbano
e Responsabile del Procedimento

arch. Valeria Palazzo



Visto

Il delegato della società Giovanna izzo Restauri Sas
dott. Massimiliano Sampaolesi



Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e messa in sicurezza della Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza

(art.163 del Dlgs n.50/2016 smi)

ATTO DI SOTTOMISSIONE DELL'IMPRESA ESECUTRICE

(30 giugno 2021)

Premesso che

- il giorno 16 giugno 2021, avendo appreso della caduta di frammenti marmorei dalla Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza, il dirigente del Servizio Arredo Urbano ha effettuato apposito sopralluogo riscontrando effettivamente la caduta di tali frammenti dalla cornice in marmo del secondo ordine del manufatto. Sul posto è intervenuta una squadra dei Vigili del Fuoco che, con l'ausilio di un autocarro con cestello elevatore ha provveduto a rimuovere a mano i frammenti incoerenti, previa ispezione a vista di tutto il manufatto. Al contempo è intervenuto il servizio di Protezione Civile per interdire con picchettamento, l'area circostante il monumento, per una distanza di circa 2,00 m dallo stesso;
- la Guglia di san Gennaro è bene sottoposto a tutela ex Dlgs. 42/2004;
- in data 17 giugno 2021, la società Napoliservizi ha provveduto a transennare l'area mediante pannelli di tipo orsogrill;
- il 18 giugno, a seguito di convocazione per le vie brevi, è stato effettuato un sopralluogo alla presenza dell'arch. Valeria Palazzo, Dirigente del Servizio Arredo urbano, degli architetti Giulia Cantabene e Silvio Casini del servizio Arredo urbano, dei funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Comune di Napoli, dott.ssa. Barbara Balbi, dott.ssa Cinzia Celentano, arch. Giovanna Russo Krauss, per l'esercizio delle funzioni di vigilanza, e della ditta Società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. di Massimiliano Sampaolesi, convocata in qualità di ditta esecutrice del restauro della guglia nel 2004, per quanto appreso per le vie brevi;
- nel corso del sopralluogo si è convenuto sulla necessità di intervenire al fine di scongiurare la caduta di ulteriori frammenti marmorei ed evitare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e a tutela del bene stesso, mediante applicazione di rete protettiva in nylon previa ispezione in quota attraverso cestello elevatore a cura di personale specializzato in Beni Culturali;

Considerato che

- Il dott. Massimiliano Sampaolesi, rappresentante legale della società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso Frazione Pietransieri, L'Aquila, interpellato nel corso del sopralluogo, ha dichiarato la disponibilità della stessa ad iniziare immediatamente i lavori possedendo le qualifiche e la manodopera necessarie;
- la società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. è stata esecutrice degli ultimi lavori di restauro della Guglia di san Gennaro e possiede, pertanto, know how e conoscenza del manufatto e risulta presente nell'Elenco degli Operatori Economici del Comune di Napoli;
- il dirigente del Servizio Arredo urbano, essendo indispensabile e necessario eseguire detti lavori di messa in sicurezza con carattere di somma urgenza, considerata altresì la natura di dette opere ha disposto, ai sensi dell'art. 146 e art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, di affidare i lavori alla società Giovanna Izzo Restauri S.a.s., di Massimiliano Sampaolesi & Co., C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso, Frazione Pietransieri, L'Aquila;
- le suddette lavorazioni ricadono ampiamente entro il limite di spesa di cui all'art. 148 comma 7 del Dlgs 50/2016 e smi nonché dell'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154.

Visti

- il Dlgs 42/2004 ed in particolare art. 27 in base al quale nel caso di assoluta urgenza possono essere effettuati gli interventi provvisori indispensabili per evitare danni al bene tutelato, purché ne sia data immediata comunicazione alla soprintendenza, alla quale sono tempestivamente inviati i progetti degli interventi definitivi per la necessaria autorizzazione;
- l'art.23 comma 1 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 in base al quale l'esecuzione dei lavori di cui al presente decreto è consentita nei casi di somma urgenza, nei quali ogni ritardo sia pregiudizievole alla pubblica incolumità o alla tutela del bene, per rimuovere lo stato di pregiudizio e pericolo e fino all'importo di trecentomila euro, secondo le modalità e le procedure di cui all'articolo 163 del Codice dei contratti pubblici;
- il Dlgs n.50 del 18 aprile 2016 smi, *Codice dei contratti pubblici* e in particolare l'articolo 163;
- la parte in vigore del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 5 ottobre 2010 smi, *Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.25 del 10 dicembre 2020 con cui è stato approvato il *Bilancio di Previsione 2020/2022*;

Preso atto che

- con Verbale di somma urgenza (art.163 del Dlgs n.50/2016) del 18 giugno 2021 si è proceduto ad affidare alla ditta Giovanna Izzo Restauri S.a.s., iscritta nell'elenco fornitori del comune di Napoli e già esecutrice dei lavori di restauro della Guglia di san Gennaro, l'immediata esecuzione dei lavori, all'arch. Giulia Cantabene, incardinata presso il Servizio Arredo urbano come Istruttore Direttivo Tecnico l'incarico di direzione dei lavori e all'arch. Silvio Casini, Istr. Dir. Tecnico presso il medesimo servizio, l'incarico di coordinamento della sicurezza;
- con nota n. 506823 del 29/07/2021 è stata data immediata comunicazione alla Soprintendenza dell'inizio dei lavori che avrà luogo il giorno 1 luglio p.v.
- in pari data, con nota n. 506857, è stato chiesto alla Polizia Locale un presidio per la durata

dell'impianto di cantiere;

- il servizio Arredo urbano ha elaborato *Perizia giustificativa dell'intervento di somma urgenza* composta da Relazione tecnica, Documentazione fotografica, Computo metrico dei lavori e Nuovi Prezzi;
- per la determinazione dell'importo complessivo dei lavori sono stati applicati i costi unitari riportati nell'elenco prezzi unitari con riferimento al *Prezzario Regione Campania dei lavori pubblici* anno 2021 e redatti Nuovi Prezzi trattandosi di lavorazioni specialistiche;
- il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. ha accettato senza riserva alcuna l'esecuzione dei lavori di cui alla predetta perizia giustificativa. A tal fine il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con lo stesso affidatario che ha accettato il ribasso incondizionato del 20% sull'importo dei lavori;
- dalla perizia giustificativa dei lavori risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a **€14.515,79** comprensivo di IVA al 22%, al netto del ribasso (20%) e comprensivo degli oneri della sicurezza, così come specificato nella relazione tecnica e riportato nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
Lavori messa in sicurezza Guglia di san Gennaro - Napoli		
A	LAVORI	
A.1.1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	12.868,17 €
A.1.2	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	63,50 €
A.1.3	RIBASSO SU IMPORTO LAVORI A MENO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA 20%	2.560,93 €
A.1.4	MAGGIORAZIONE DEL 10% (Tariffa Regione Campania Delibera di G.R. n. 186/2020 par. 13 punto C)	1.024,37 €
A.1	TOTALE A	11.331,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IMPREVISTI (5% di A.1)	566,58 €
B.2	CONTRIBUTO ANAC (gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €)	0,00 €
B.3	IVA SUI LAVORI (22% SU A.1)	2.492,95 €
B.4	IVA SU IMPREVISTI (22% SU B.1)	124,65 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.184,18 €
	TOTALE A + B	14.515,79 €

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART.1

La società Giovanna Izzo Restauri S.a.s. C.F. e P.IVA 07325240633 con sede alla via Belvedere SNC – Roccaraso Frazione Pietransieri, L'Aquila, nella persona del Legale Rappresentante, dott. Massimiliano Sampaolesi, assume l'impegno di eseguire, senza alcuna eccezione, i Lavori di somma urgenza per la eliminazione del pericolo e messa in sicurezza della Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza secondo la Perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza del 28 giugno 2021 costituita da Relazione tecnica, Computo metrico dei lavori, Nuovi Prezzi e Documentazione fotografica.

ART.2

Le lavorazioni per la messa in sicurezza del manufatto consisteranno in:

- Ispezione e verifica dello stato conservativo del monumento finalizzata all'intervento di messa in sicurezza con redazione documentazione tecnico/fotografica
- Applicazione di rete protettiva in nylon prodotta in maglia quadra con foro da 25x25 mm e spessore del filo di Ø 2 mm. Realizzata con intreccio di fili di nylon alta tenacità, senza nodo, di colore bianco e completa di una bordura con corda alta resistenza diametro Ø 8mm su tutto il perimetro, cucitura rinforzata. Certificata Classe 1 ignifuga; da applicarsi sui puttini in marmo e sui festoni come prima cintura di protezione; secondo strato di rete protettiva, ancorata per mezzo di cerchiature di cavi di acciaio AISI, per la corretta sagomatura, lungo tutto il fusto della guglia fino al basamento.

ART.3

In ottemperanza a quanto indicato all'articolo 163, comma 3, e dell'art. 148 comma 7 del citato Dlgs n. 50/2016 s.m.i. il corrispettivo delle lavorazioni svolte dalla manodopera specializzata è stato determinato mediante l'utilizzo dei Prezzari Ufficiali dei Lavori Pubblici attualmente in vigore nella Regione Campania e sulla base di Nuovi Prezzi.

Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è stato definito consensualmente con l'affidatario dei lavori società Giovanna Izzo Restauri Sas che ha applicato un ribasso del 20% sui lavori e pertanto ammonta ad €11.331,61

L'importo complessivo dell'intervento è pari a €14.515,79 così come riportato nel seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE Lavori messa in sicurezza Guglia di san Gennaro - Napoli		
A	LAVORI	
A.1.1	IMPORTO LAVORI AL LORDO DEL RIBASSO	12.868,17 €
A.1.2	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA	63,50 €
A.1.3	RIBASSO SU IMPORTO LAVORI A MENO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA 20%	2.560,93 €
A.1.4	MAGGIORAZIONE DEL 10% (Tariffa Regione Campania Delibera di G.R. n. 186/2020 par. 13 punto C)	1.024,37 €
A.1	TOTALE A	11.331,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1	IMPREVISTI (5% di A.1)	566,58 €
B.2	CONTRIBUTO ANAC (<i>gratuito per interventi inferiore ai 40.000,00 €</i>)	0,00 €
B.3	IVA SUI LAVORI (22% SU A.1)	2.492,95 €
B.4	IVA SU IMPREVISTI (22% SU B.1)	124,65 €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.184,18 €
	TOTALE A + B	14.515,79 €

ART.4

Il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri Sas dichiara:

1. di essere in possesso dei requisiti tecnico e giuridici di partecipazione previsti per l'affidamento mediante procedura ordinaria di lavori di importo analogo a quelli affidati con il citato Verbale del 9 febbraio 2021;
2. che alla stessa impresa o ad altra impresa controllata, controllante o collegata ai sensi dell'art.2359 del Codice Civile non è stata affidata dal Comune di Napoli nel corso del 2021, con la procedura della somma urgenza, l'esecuzione di appalti per un importo complessivo superiore a €400.000,00;
3. di eseguire i lavori disposti dal citato Verbale del 18 giugno 2021, secondo l'allegata Perizia Giustificativa, consapevole che tale atto è vincolante per l'impresa dal momento della sottoscrizione, mentre lo diventerà per la stazione appaltante dopo l'avvenuta superiore approvazione della medesima perizia dei lavori con la copertura finanziaria;
4. di assumere ogni onere relativo agli adempimenti di cui al contratto di lavoro degli operai, degli oneri previdenziali, assicurativi e per la sicurezza nel cantiere, nonché di dare atto che i prezzi indicati nel computo metrico si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato.

ART.6

Il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri Sas viene messo a conoscenza del fatto che nel caso in cui le spese sostenute diventino debito fuori bilancio potrà stipulare accordo transattivo per il riconoscimento del medesimo debito secondo le modalità indicate dall'Amministrazione Comunale, che tra l'altro prevedono una decurtazione del 10,0% quale utile d'impresa. A tal proposito il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri Sas non formula alcuna riserva.

ART.7

La società Giovanna Izzo Restauri Sas accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti del *Patto d'integrità* approvato con Delibera G.C. n.797 del 3 dicembre 2015 e dichiara di essere a conoscenza di tutte le prescrizioni contenute nella Legge n.136/2010 smi sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e delle sanzioni ivi previste nei casi di inadempimento.

ART.8

Il **Comune di Napoli**, come qui rappresentato, informa l'appaltatore, ai sensi del Dlgs n.196/2003 smi, che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

ART.9

Tutte le spese, nessuna esclusa o eccettuata del presente atto sono poste a carico dell'impresa.

Il presente atto viene letto e sottoscritto dalle parti in numero 7 pagine originali in data 30 giugno 2021.

Il Dirigente del Servizio Arredo urbano e Responsabile del Procedimento

arch. Valeria Palazzo



Il direttore dei lavori del Servizio Arredo Urbano

arch. Giulia Cantabene



Palazzo San Giacomo – piazza Municipio, 80133 Napoli · tel. (+39) 081 7956251
mail: arredo.urbano@comune.napoli.it – pec: arredo.urbano@pec.comune.napoli.it
Codice protocollo informatico: 7.29.0.0.0

Il legale rappresentante della società Giovanna Izzo Restauri Sas
dott. Massimiliano Sampaolesi



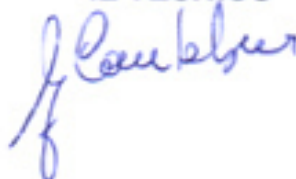
COMPUTO METRICO

OGGETTO: Messa in sicurezza Guglia San Gennaro - Napoli

COMMITTENTE: Comune di Napoli

Data, 28/06/2021




IL TECNICO



NP1 - APPLICAZIONE RETE PROTETTIVA						
ANALISI PREZZO						
Elementi	Descrizione dei lavori e degli elementi	Unità Misura	Quantità	Importo unitario	Importo totale	R
	Applicazione di rete protettiva in nylon prodotta in maglia quadra con foro da 25x25 mm e spessore del filo di Ø 2 mm. Realizzata con intreccio di fili di nylon alta tenacità, senza nodo, di colore bianco e completa di una bordura con corda alta resistenza diametro Ø 8mm su tutto il perimetro, cucitura rinforzata. Certificata Classe 1 ignifuga; da applicarsi sui puttini in marmo e sui festoni come prima cintura di protezione; secondo strato di rete protettiva, ancorata per mezzo di cerchiature di cavi di acciaio AISI, per la corretta sagomatura, lungo tutto il fusto della guglia fino al basamento. Il tutto da eseguirsi con piattaforma aerea di altezza 30 m.					
	MANODOPERA					
MDO	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2021	ora	0,25	29,94	7,49	MDO
MDO	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2021	ora	0,25	29,94	7,49	MDO
MDO	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2021	ora	0,25	29,94	7,49	MDO
	NOLI					
NLO	Autocarro con piattaforma aerea cestello fino a 30 m (equiparato ad Autocarro di portata da 40 a 120 q.li completo di ribaltabile o gru)	ora	0,25	63,75	15,94	NL
	MATERIALI					
MAT	Fornitura di rete rinforzata in nylon alta tenacità maglia da 25 mm , compresi gli accessori, le cerchiature ed i cavi per l'ancoraggio in acciaio AISI ø3.2mm	mq	1,00	5,80	5,80	MAT
	Sommano				44,19	
	Oneri della Sicurezza al 3%				1,33	
	Sommano				45,52	
	Spese generali 15%				6,83	
	Sommano				52,35	
	Utile di impresa 10%				5,23	
TOTALE euro/mq						57,58

[Handwritten signature]

NP2 - ISPEZIONE E VERIFICA MONUMENTO						
ANALISI PREZZO						
Elementi	Descrizione dei lavori e degli elementi	Unità Misura	Quantità	Importo unitario	Importo totale	R
	Ispezione e verifica dello stato conservativo del monumento finalizzata all'intervento di messa in sicurezza con redazione documentazione tecnico/fotografica					
	MANODOPERA					
MDO	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2021	ora	8,00	29,34	239,52	MDO
MDO	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2021	ora	8,00	29,34	239,52	MDO
	NOLI					
NLO	Autocarro con piattaforma aerea cestello fino a 30 m (equiparato ad Autocarro di portata da 40 a 120 q.li completo di ribaltabile o gru)	ora	8,00	63,75	510,00	NL
	Sommano				989,04	
	Oneri della Sicurezza al 3%				29,67	
	Sommano				1 018,71	
	Spese generali 15%				152,81	
	Sommano				1 171,52	
	Utile di impresa 10%				117,15	
	TOTALE a corpo				1 288,67	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Guglia di san Gennaro in piazza Riario Sforza
Lavori di somma urgenza per eliminazione del pericolo e messa in sicurezza



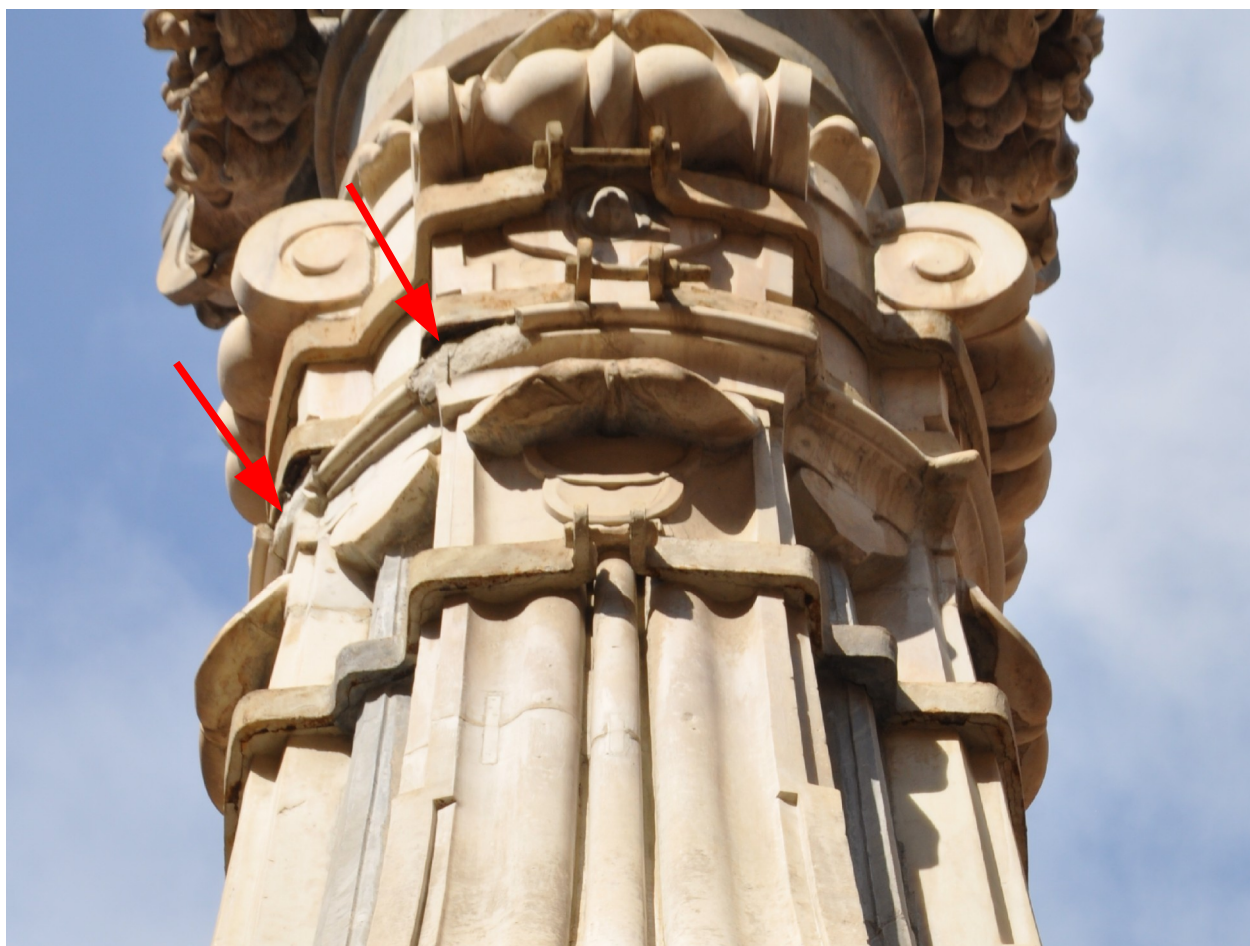
COMUNE DI NAPOLI
Area Infrastrutture
Servizio Arredo Urbano



Transennamento della Guglia



COMUNE DI NAPOLI
Area Infrastrutture
Servizio Arredo Urbano



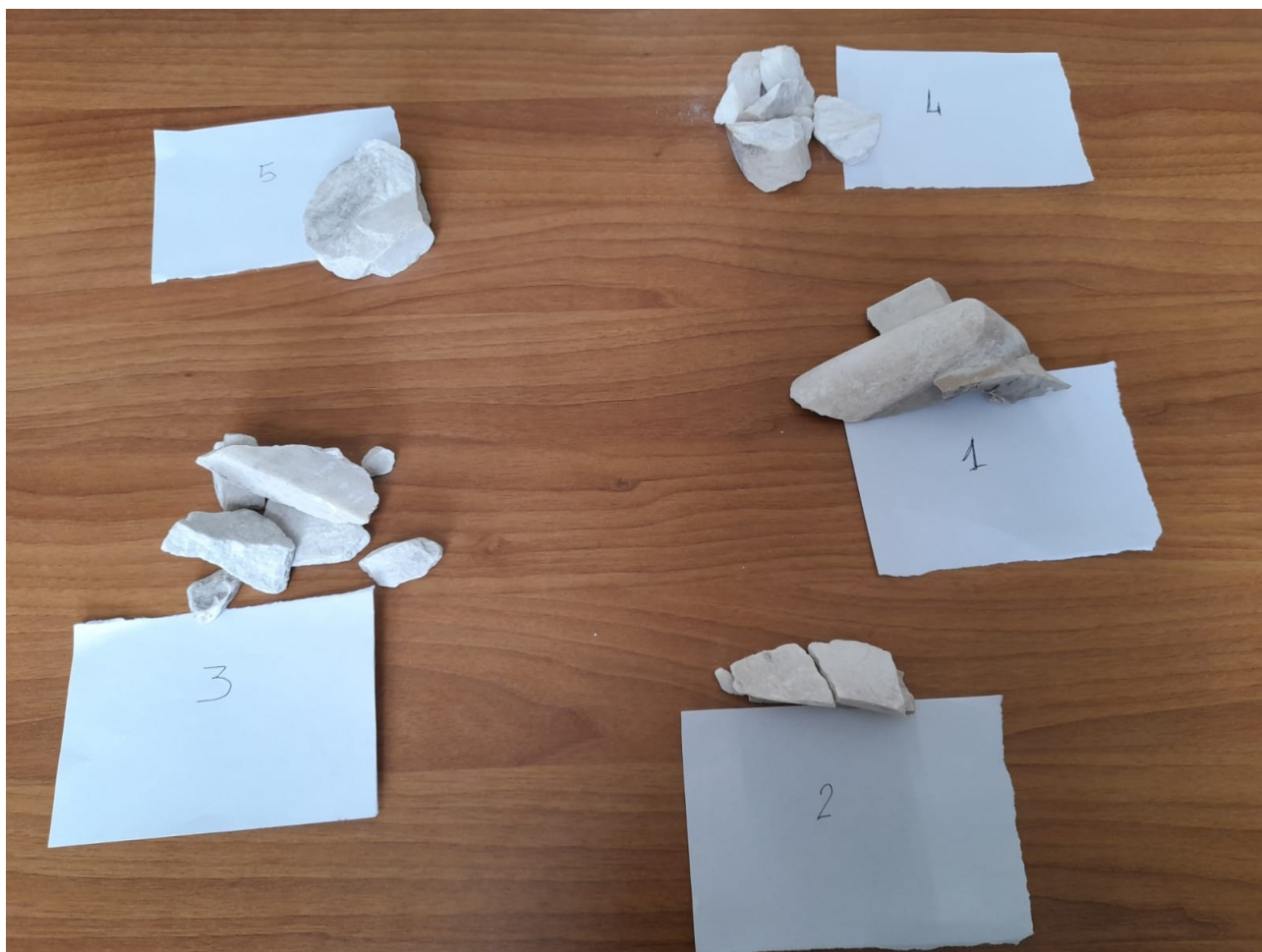
Distacchi della cornice in marmo



COMUNE DI NAPOLI
Area Infrastrutture
Servizio Arredo Urbano



Distacchi della cornice in marmo



I frammenti recuperati